

AREA OF BUILDING BEGUN,
BY PURPOSE (1,000 SQ. M.)



שטח התחלת בנייה,
לפי ייעוד (אלפי מ"ר)

(2012-1970)

בנייני ציבור	תעשייה	הארחה, מסחר ושירותים עסקיים	מגורים	סה"כ	שנה
PUBLIC BUILDINGS	MANUFACTURING	HOTELS, COMMERCE & BUSINESS SERVICES	RESIDENTIAL	TOTAL	YEAR
43.5	50.2	61.0	341.5	496.2	1970
29.6	15.7	29.7	149.0	224.0	1975
18.0	56.0	40.0	162.0	276.0	1980
10.0	17.0	44.0	158.0	229.0	1981
6.0	19.0	14.0	139.0	178.0	1982
8.0	11.0	92.0	90.0	201.0	1983
12.0	33.0	19.0	91.0	155.0	1984
3.0	12.0	27.0	65.0	107.0	1985
16.0	16.0	6.0	105.0	143.0	1986
23.0	11.0	33.0	139.0	206.0	1987
16.0	28.0	5.0	127.0	176.0	1988
5.0	23.0	21.0	197.0	246.0	1989
23.0	40.0	61.0	156.0	280.0	1990
51.0	100.0	64.0	194.0	409.0	1991
41.0	85.0	48.0	130.0	304.0	1992
32.0	93.0	53.0	143.0	321.0	1993
43.0	113.0	130.0	175.0	461.0	1994
48.0	72.0	170.0	327.0	617.0	1995
55.0	83.0	190.0	346.0	674.0	1996
31.0	128.0	160.0	360.0	679.0	1997
60.6	122.6	206.5	420.3	810.1	1998
70.7	103.1	138.6	501.2	813.6	1999
50.2	155.4	181.2	415.7	802.5	2000
7.7	30.4	42.8	236.4	317.3	2001
3.5	104.5	77.9	364.0	550.0	2002
0.6	15.0	24.4	387.2	427.3	2003
22.7	19.0	21.9	403.3	466.9	2004
63.1	18.3	40.4	216.9	338.7	2005
57.1	8.8	80.6	411.7	558.2	2006
60.3	110.2	17.0	317.9	505.4	2007
58.2	7.8	41.2	297.4	404.5	2008
40.0	8.4	42.5	288.1	379.0	2009
73.4	-	107.7	438.3	619.5	**2010
101.3	-	94.6	446.5	642.4	**2011
58.5	64.9	236.8	495.8	856.0	*2012

AREA OF BUILDING BEGUN,
BY PURPOSE (PERCENTAGE)

13.2

שטח התחלת בנייה,
לפי ייעוד (אחוזים)

(2012-1992)

בנייני ציבור	תעשייה	הארחא, מסחר ושירותים עסקיים	מגורים	סה"כ	שנה
PUBLIC BUILDINGS	MANUFACTURING	HOTELS, COMMERCE & BUSINESS SERVICES	RESIDENTIAL	TOTAL	YEAR
<u>PERCENTAGE</u>					<u>אחוזים</u>
13.5	28.0	15.8	42.8	100	1992
10.0	29.0	16.5	44.5	100	1993
9.3	24.5	28.2	38.0	100	1994
7.8	11.7	27.5	53.0	100	1995
8.2	12.3	28.2	51.3	100	1996
4.6	18.8	23.6	53.0	100	1997
7.5	15.1	25.5	51.9	100	1998
8.7	12.7	17.0	61.6	100	1999
6.3	19.4	22.6	51.8	100	2000
2.4	9.6	13.5	74.5	100	2001
0.6	19.0	14.2	66.2	100	2002
0.1	3.5	5.7	90.6	100	2003
4.9	4.1	4.7	86.4	100	2004
18.6	5.4	11.9	64.0	100	2005
10.2	1.6	14.4	73.7	100	2006
11.9	21.8	3.4	62.9	100	2007
14.4	1.9	10.2	73.5	100	2008
10.6	2.2	11.2	76.0	100	2009
11.9	-	17.4	70.8	100	**2010
15.8	-	14.7	69.5	100	**2011
6.8	7.6	27.7	57.9	100	*2012
<u>% OF ISRAEL</u>					<u>% מישראל</u>
7.0	10.1	10.3	2.3	3.9	1992
5.6	6.9	8.9	2.7	4.0	1993
6.3	6.1	15.6	2.7	4.6	1994
8.0	4.4	14.8	3.6	4.8	1995
7.9	5.2	17.1	4.4	5.8	1996
4.9	8.8	14.6	4.7	6.1	1997
7.2	13.1	23.1	6.2	8.3	1998
8.4	11.7	16.4	8.1	9.0	1999
6.9	17.2	22.2	5.9	8.3	2000
1.5	3.1	8.2	4.5	4.2	2001
0.6	10.6	16.2	6.6	6.9	2002
0.1	3.5	6.9	7.4	6.1	2003
5.3	5.9	7.8	8.0	7.1	2004
13.3	3.6	13.2	4.1	4.7	2005
8.9	1.0	20.5	7.5	7.0	2006
10.0	17.3	4.9	5.7	6.8	2007
9.3	1.1	5.5	4.9	4.8	2008
5.9	1.5	6.0	4.4	4.3	2009
9.2	-	5.2	5.6	6.0	**2010
13.0	-	18.6	5.1	5.6	**2011
6.2	8.5	25.2	6.4	8.0	*2012

AREA OF BUILDING COMPLETED,
BY PURPOSE (1,000 SQ. M.)

13.3

שטח גמר בנייה,
לפי ייעוד (אלפי מ"ר)

(2012-1970)

בנייני ציבור	תעשייה	הארחה, מסחר ושירותים עסקיים	מגורים	סה"כ	שנה
PUBLIC BUILDINGS	MANUFACTURING	HOTELS, COMMERCE & BUSINESS SERVICES	RESIDENTIAL	TOTAL	YEAR
47.5	34.3	33.7	351.8	467.3	1970
33.4	30.8	20.8	362.0	447.0	1975
9.0	15.0	26.0	232.0	282.0	1980
71.0	34.0	29.0	188.0	322.0	1981
11.0	18.0	19.0	153.0	201.0	1982
9.0	46.0	38.0	150.0	243.0	1983
4.0	24.0	24.0	115.0	167.0	1984
5.0	17.0	37.0	102.0	161.0	1985
4.0	6.0	86.0	125.0	221.0	1986
16.0	26.0	64.0	108.0	214.0	1987
14.0	17.0	45.0	70.0	146.0	1988
20.0	20.0	10.0	145.0	195.0	1989
17.0	29.0	19.0	159.0	224.0	1990
15.0	30.0	20.0	125.0	190.0	1991
27.0	23.0	76.0	291.0	417.0	1992
96.0	126.0	34.0	144.0	400.0	1993
14.0	14.0	86.0	159.0	273.0	1994
26.0	131.0	42.0	142.0	341.0	1995
46.0	135.0	38.0	178.0	397.0	1996
58.0	52.0	119.0	370.0	599.0	1997
39.8	86.5	200.2	314.7	641.2	1998
26.5	69.9	272.7	370.1	739.2	1999
16.4	153.5	269.3	243.7	682.8	2000
26.0	130.7	128.3	297.2	582.1	2001
36.5	85.2	19.9	410.6	552.2	2002
2.4	120.8	33.7	338.1	495.0	2003
5.0	6.6	85.0	378.7	475.3	2004
186.3	30.2	38.8	480.4	735.7	2005
9.6	38.1	69.0	282.2	398.9	2006
72.6	8.7	39.3	313.2	433.9	2007
8.9	16.6	42.6	242.7	310.8	2008
74.7	14.2	61.7	469.2	619.8	2009
109.1	1.1	24.4	302.8	437.5	**2010
43.9	6.9	47.6	259.3	357.7	**2011
84.0	-	44.6	378.1	506.7	*2012

AREA OF BUILDING COMPLETED,
BY PURPOSE (PERCENTAGE)

13.4

שטח גמר בנייה,
לפי ייעוד (אחוזים)

(2012-1992)

בנייני ציבור	תעשייה	הארחא, מסחר ושירותים עסקיים	מגורים	סה"כ	שנה
PUBLIC BUILDINGS	MANUFACTURING	HOTELS, COMMERCE & BUSINESS SERVICES	RESIDENTIAL	TOTAL	YEAR
PERCENTAGE					אחוזים
6.5	5.5	18.2	69.8	100	1992
24.0	31.5	8.5	36.0	100	1993
5.1	5.1	31.5	58.2	100	1994
7.6	38.4	12.3	41.7	100	1995
11.6	34.0	9.6	44.8	100	1996
9.7	8.7	19.9	61.7	100	1997
6.2	13.5	31.2	49.1	100	1998
3.6	9.5	36.9	50.0	100	1999
2.4	22.5	39.4	35.7	100	2000
4.5	22.5	22.0	51.1	100	2001
6.6	15.4	3.6	74.4	100	2002
0.5	24.4	6.8	68.3	100	2003
1.1	1.4	17.9	79.7	100	2004
25.3	4.1	5.3	65.3	100	2005
2.4	9.5	17.3	70.8	100	2006
16.7	2.0	9.1	72.2	100	2007
2.9	5.4	13.7	78.1	100	2008
12.0	2.3	10.0	75.7	100	2009
24.9	0.3	5.6	69.2	100	**2010
12.3	1.9	13.3	72.5	100	**2011
16.6	-	8.8	74.6	100	*2012
% OF ISRAEL					% מישראל
4.7	4.6	19.7	3.8	4.5	1992
16.6	13.6	8.4	2.6	5.2	1993
2.9	1.7	19.1	3.3	4.0	1994
4.6	9.0	9.0	2.4	3.9	1995
8.3	10.7	4.8	2.4	3.9	1996
9.1	2.8	12.0	4.1	4.7	1997
5.8	5.1	18.0	4.1	5.6	1998
4.5	7.0	21.3	5.5	7.5	1999
3.0	15.4	28.6	3.7	7.4	2000
3.7	12.4	16.9	4.8	6.5	2001
5.9	10.4	3.4	6.7	6.5	2002
0.4	12.2	5.5	6.1	6.1	2003
0.6	1.1	21.1	6.9	6.2	2004
26.5	5.3	6.7	9.1	9.5	2005
2.0	8.4	22.8	5.5	5.6	2006
12.1	1.4	14.7	6.2	6.0	2007
1.5	2.8	13.8	4.5	4.3	2008
11.1	2.7	12.2	7.9	7.8	2009
16.0	0.2	4.9	4.9	5.2	**2010
7.8	1.1	8.1	3.9	4.0	**2011
12.0	-	8.2	5.2	5.4	*2012



(2012-2001)

THEREOF: RESIDENTIAL			ALL BUILDING			שנה YEAR
ציבורית PUBLIC	פרטית PRIVATE	סה"כ TOTAL	ציבורית PUBLIC	פרטית PRIVATE	סה"כ TOTAL	
מזה: למגורים			כל הבנייה			
ABSOLUTE NUMBERS (1,000 SQ.M.)			מספרים מוחלטים (אלפי מ"ר)			
4.4	232.0	236.4	5.8	311.5	317.3	2001
16.9	347.1	364.0	17.5	532.5	550.0	2002
2.7	384.4	387.2	2.7	424.6	427.3	2003
-	403.3	403.3	1.5	465.4	466.9	2004
-	216.9	216.9	1.6	337.1	338.7	2005
-	411.7	411.7	46.0	512.2	558.2	2006
4.9	313.0	317.9	11.3	494.1	505.4	2007
-	297.4	297.4	14.9	389.6	404.5	2008
-	288.1	288.1	9.0	369.9	379.0	2009
-	438.3	438.3	36.3	583.2	619.5	**2010
-	446.5	446.5	53.5	588.9	642.4	**2011
1.1	494.7	495.8	36.1	819.9	856.0	*2012
PERCENTAGE			אחוזים			
1.9	98.1	100	1.8	98.2	100	2001
4.6	95.4	100	3.2	96.8	100	2002
0.7	99.3	100	0.6	99.4	100	2003
-	100.0	100	0.3	99.7	100	2004
-	100.0	100	0.5	99.5	100	2005
-	100.0	100	8.2	91.8	100	2006
1.6	98.4	100	2.2	97.8	100	2007
-	100.0	100	3.7	96.3	100	2008
-	100.0	100	2.4	97.6	100	2009
-	100.0	100	5.9	94.1	100	**2010
-	100.0	100	8.3	91.7	100	**2011
0.2	99.8	100	4.2	95.8	100	*2012
% OF ISRAEL			% מישראל			
0.5	5.3	4.5	0.5	4.8	4.2	2001
1.8	7.5	6.6	1.5	7.9	6.9	2002
0.3	9.0	7.4	0.2	7.5	6.1	2003
-	9.2	8.0	0.2	8.1	7.1	2004
-	4.7	4.1	0.2	5.3	4.7	2005
-	8.5	7.5	4.9	7.3	7.0	2006
0.8	6.4	5.7	1.4	7.4	6.8	2007
-	5.4	4.9	1.9	5.1	4.8	2008
-	4.8	4.4	1.1	4.6	4.3	2009
-	6.2	5.6	3.7	6.2	6.0	**2010
-	5.7	5.1	4.2	5.8	5.6	**2011
-	7.1	6.4	3.0	8.7	8.0	*2012

AREA OF BUILDING COMPLETED,
BY INITIATOR

13.6

שטח גמר בנייה, לפי יוזם

(2012-2001)

מזה: למגורים THEREOF: RESIDENTIAL			ALL BUILDING		כל הבנייה	שנה YEAR
ציבורית PUBLIC	פרטית PRIVATE	סה"כ TOTAL	ציבורית PUBLIC	פרטית PRIVATE	סה"כ TOTAL	
ABSOLUTE NUMBERS (1,000 SQ.M.)			מספרים מוחלטים (אלפי מ"ר)			
-	297.2	297.2	13.8	568.3	582.1	2001
1.9	408.7	410.6	5.0	547.2	552.2	2002
7.7	330.3	338.1	8.4	486.6	495.0	2003
0.3	378.3	378.7	0.3	474.9	475.3	2004
16.1	464.3	480.4	67.1	668.6	735.7	2005
-	282.2	282.2	2.5	396.4	398.9	2006
-	313.2	313.2	2.9	431.0	433.9	2007
-	242.7	242.7	4.4	306.4	310.8	2008
-	469.2	469.2	3.7	616.1	619.8	2009
-	30.28	302.8	61.9	375.6	437.5	**2010
-	259.3	259.3	5.3	352.4	357.7	**2011
4.9	373.1	378.1	41.7	465.0	506.7	*2012
PERCENTAGE			אחוזים			
-	100.0	100	2.4	97.6	100	2001
0.5	99.5	100	0.9	99.1	100	2002
2.3	97.7	100	1.7	98.3	100	2003
0.1	99.9	100	0.1	99.9	100	2004
3.4	96.6	100	9.1	90.9	100	2005
-	100.0	100	0.6	99.4	100	2006
-	100.0	100	0.7	99.3	100	2007
-	100.0	100	1.4	98.6	100	2008
-	100.0	100	0.6	99.4	100	2009
-	100.0	100	16.5	85.8	100	**2010
-	100.0	100	1.5	98.5	100	**2011
1.3	98.7	100	9.0	91.8	100	*2012
% OF ISRAEL			% מישראל			
-	5.7	4.8	1.0	7.4	6.5	2001
0.2	8.2	6.7	0.3	7.8	6.5	2002
0.7	7.3	6.1	0.6	7.2	6.1	2003
0.0	8.6	6.9	0.0	7.6	6.2	2004
1.7	10.7	9.1	5.3	10.3	9.5	2005
-	6.4	5.5	0.3	6.4	5.6	2006
-	7.1	6.2	0.3	6.8	6.0	2007
-	5.0	4.5	0.6	4.8	4.3	2008
-	9.0	7.9	0.4	8.8	7.8	2009
-	5.4	4.9	6.6	5.0	5.2	**2010
-	4.3	3.9	0.7	4.4	4.0	**2011
0.0	5.6	5.2	4.3	5.5	5.4	*2012



(2012-2010)

בנייה ציבורית PUBLIC BUILDING			בנייה פרטית PRIVATE BUILDING			כל הבנייה ALL BUILDING			רובע QUARTER
*2012	**2011	**2010	*2012	**2011	**2010	*2012	**2011	**2010	QUARTER
BUILDING BEGUN									התחלת בנייה
ABSOLUTE NUMBERS (1000 SQ.M.)						מספרים מוחלטים (אלפי מ"ר)			
36.1	53.5	36.3	819.9	588.9	583.2	856.0	642.4	619.5	סה"כ TOTAL
PERCENTAGE									אחוזים
100	100	100	100	100	100	100	100	100	סה"כ TOTAL
1.2	25.3	63.7	14.6	21.3	17.5	14.0	21.7	20.2	1
-	1.5	12.8	12.0	13.2	11.3	11.5	12.2	11.4	2
0.1	-	-	2.4	5.1	2.9	2.3	4.7	2.7	3
3.3	69.5	-	0.8	12.3	10.5	0.9	17.1	9.9	4
0.2	-	-	21.9	13.9	24.4	21.0	12.7	23.0	5
73.1	-	-	37.1	2.9	1.7	38.6	2.6	1.6	6
20.7	-	-	3.3	8.7	15.2	4.0	7.9	14.3	7
0.7	0.5	0.9	3.2	10.5	8.9	3.1	9.6	8.4	8
0.8	3.2	22.6	4.8	12.3	7.5	4.6	11.5	8.4	9
BUILDING COMPLETED									גמר בנייה
ABSOLUTE NUMBER (1000 SQ.M.)						מספרים מוחלטים (אלפי מ"ר)			
41.7	5.2	61.9	465.0	352.4	375.6	506.7	357.7	437.5	סה"כ TOTAL
PERCENTAGE									אחוזים
100	100	100	100	100	100	100	100	100	סה"כ TOTAL
64.4	22.1	0.8	38.8	9.4	16.3	40.9	9.5	14.1	1
11.1	-	-	10.5	13.0	32.7	10.6	12.8	28.0	2
-	-	2.1	9.5	4.1	4.1	8.7	4.1	3.8	3
-	-	16.0	13.0	8.8	18.1	11.9	8.7	17.8	4
-	-	64.7	6.5	19.4	9.7	6.0	19.1	17.5	5
-	-	5.5	3.2	9.0	4.2	2.9	8.9	4.4	6
-	-	9.5	6.2	9.5	5.4	5.7	9.3	5.9	7
-	6.4	-	6.6	3.1	3.9	6.0	3.2	3.3	8
24.4	71.6	1.4	5.7	23.7	5.6	7.2	24.4	5.0	9

AREA OF BUILDING,
BY QUARTER & PURPOSE

13.8

שטח בנייה,
לפי רובע וייעוד

(2012-2010)

NON RESIDENTIAL		לא למגורים	RESIDENTIAL		למגורים	רובע
*2012	**2011	**2010	*2012	**2011	**2010	QUARTER
BUILDING BEGUN						התחלת בנייה
ABSOLUTE NUMBERS (1000 SQ.M.)						מספרים מוחלטים (אלפי מ"ר)
360.2	195.9	181.2	495.8	446.5	438.3	TOTAL סה"כ
PERCENTAGE						אחוזים
100	100	100	100	100	100	TOTAL סה"כ
3.0	40.3	12.8	22.0	13.5	23.3	1
12.6	3.4	22.7	10.8	16.1	6.7	2
0.3	4.3	-	3.7	4.9	3.8	3
0.3	19.6	2.7	1.3	15.9	12.9	4
10.7	9.9	37.3	28.6	13.9	17.1	5
65.5	2.7	-	19.0	2.6	2.3	6
3.1	9.3	3.6	4.7	7.3	18.7	7
0.1	0.3	14.5	5.2	13.7	5.9	8
4.4	10.2	6.4	4.8	12.1	9.2	9
BUILDING COMPLETED						גמר בנייה
ABSOLUTE NUMBERS (1000 SQ.M.)						מספרים מוחלטים (אלפי מ"ר)
128.6	98.3	134.7	378.1	259.3	302.8	TOTAL סה"כ
PERCENTAGE						אחוזים
100	100	100	100	100	100	TOTAL סה"כ
29.4	1.9	1.1	44.9	12.4	19.9	1
21.8	20.8	24.2	6.8	9.8	29.7	2
-	3.9	4.6	11.7	4.1	3.5	3
29.2	16.6	9.0	6.1	5.7	21.8	4
2.2	26.0	31.5	7.3	16.5	11.3	5
9.3	20.0	7.0	0.8	4.6	3.3	6
2.4	1.0	13.0	6.8	12.5	2.8	7
0.7	2.2	0.4	7.8	3.6	4.7	8
5.0	7.5	9.2	7.9	30.8	3.1	9

AREA OF BUILDING,
BY QUARTER & PURPOSE 2009¹

13.9

שטח בנייה,
לפי רובע וייעוד 2009¹

(*2012)

בנייני ציבור אחרים OTHER PUBLIC BUILDINGS	בריאות HEALTH	חינוך EDUCATION	תעשייה ואחסנה MANUFACTURING & STORAGE	תחבורה ותקשורת TRANSPORT & COMMUNICATION	מסחר COMMERCE	משרדים OFFICES	הארחה HOTELS	מגורים RESIDENTIAL	רובע QUARTER
BUILDING BEGUN									התחלת בנייה
ABSOLUTE NUMBERS (1,000 SQ.M.)									מספרים מוחלטים (אלפי מ"ר)
12.0	3.6	12.3	64.9	30.2	12.8	192.3	32.1	495.8	סה"כ TOTAL
PERCENTAGE									אחוזים
100	100	100	100	100	100	100	100	100	סה"כ TOTAL
-	100.0	54.9	-	-	1.4	0.2	-	22.0	1
1.5	-	-	2.4	-	15.6	21.6	-	10.8	2
-	-	-	-	-	-	-	3.0	3.7	3
0.7	-	8.6	-	-	-	-	-	1.3	4
0.6	-	2.1	-	-	27.8	1.7	97.0	28.6	5
-	-	-	97.6	87.3	52.2	72.7	-	19.0	6
28.1	-	30.2	-	12.7	1.3	-	-	4.7	7
-	-	2.0	-	-	1.8	-	-	5.2	8
69.1	-	2.2	-	-	-	3.8	-	4.8	9
BUILDING COMPLETED									גמר בנייה (אלפי מ"ר)
ABSOLUTE NUMBERS (1,000 SQ.M.)									מספרים מוחלטים (אלפי מ"ר)
7.7	32.0	39.6	-	-	4.0	44.8	0.6	378.1	סה"כ TOTAL
PERCENTAGE									אחוזים
100	100	100	-	-	100	100	100	100	סה"כ TOTAL
43.0	-	84.0	-	-	30.0	-	-	44.9	1
24.3	-	8.2	-	-	-	51.1	-	6.8	2
0.0	-	-	-	-	-	-	-	11.7	3
0.0	100.0	7.6	-	-	18.8	4.1	-	6.1	4
0.8	-	-	-	-	46.4	0.7	100.0	7.3	5
0.0	-	-	-	-	-	26.7	-	0.8	6
0.0	-	-	-	-	-	6.9	-	6.8	7
10.0	-	-	-	-	4.8	-	-	7.8	8
21.8	-	0.3	-	-	0.0	10.5	-	7.9	9

1. BY NEW CLASSIFICATION OF PURPOSE FROM 2009 & FORWARD.

1. לפי סוג חדש של ייעוד משנת 2009 ואילך, ראה מקורות והגדרות.

DWELLINGS,
BY NUMBER OF ROOMS

13.10

דירות שנבנו,
לפי מספר חדרים

(2012-2001)

NUMBER OF ROOMS (PERCENTAGE)					מספר חדרים (אחוזים)	סה"כ	שנה
+6	5	4	3	2-1	סה"כ TOTAL	TOTAL	YEAR
<u>BUILDING BEGUN</u>						<u>התחלת בנייה</u>	
12.4	46.5	36.3	3.9	0.9	100	901	2001
21.9	34.1	28.2	12.9	3.0	100	1,268	2002
18.5	36.4	32.1	8.5	4.4	100	1,219	2003
19.5	48.6	12.3	17.3	2.3	100	1,841	2004
3.8	47.4	28.8	10.3	9.7	100	1,203	2005
2.3	34.4	34.5	17.3	11.5	100	2,153	2006
5.7	21.6	36.0	20.0	16.7	100	1,992	2007
4.4	22.5	40.5	17.8	14.9	100	1,915	2008
5.7	21.7	37.4	24.6	10.6	100	1,360	2009
8.4	17.9	43.7	25.5	4.5	100	2,315	**2010
2.1	22.0	26.6	26.4	22.9	100	2,999	**2011
8.9	17.7	18.7	17.7	37.0	100	3,920	*2012
<u>BUILDING COMPLETED</u>						<u>גמר בנייה</u>	
11.9	28.1	51.3	6.6	2.1	100	1,468	2001
13.8	35.8	38.1	10.7	1.6	100	2,032	2002
13.4	31.6	33.5	19.2	2.3	100	1,107	2003
34.5	21.9	37.9	3.8	2.0	100	1,320	2004
3.7	41.8	38.3	12.3	3.9	100	1,800	2005
18.3	27.7	23.6	27.5	3.0	100	1,511	2006
11.6	52.1	22.9	7.9	5.5	100	1,592	2007
3.1	31.1	39.3	15.8	10.8	100	1,365	2008
9.0	37.7	28.3	15.2	9.9	100	2,252	2009
5.4	15.2	28.8	29.1	21.5	100	1,561	**2010
4.4	22.4	48.1	17.5	8.0	100	1,493	**2011
7.6	25.2	39.6	20.0	7.5	100	1,728	*2012

(2012-2003)

*2012	**2011	**2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003	רובע QUARTER
BUILDING BEGUN										התחלת בנייה
ABSOLUTE NUMBERS										מספרים מוחלטים
3,920	2,999	2,315	1,360	1,915	1,922	2,153	1,203	1,841	1,219	סה"כ TOTAL
PERCENTAGE										אחוזים
100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	סה"כ TOTAL
37.7	13.2	22.4	35.2	19.2	21.3	40.8	45.4	28.6	17.0	1
5.6	12.4	3.8	6.5	5.8	19.8	5.9	5.2	19.3	14.1	2
3.1	4.3	3.8	11.9	8.3	2.7	7.3	8.0	2.0	4.3	3
0.8	13.2	9.1	3.1	3.5	14.0	15.9	11.8	14.1	1.8	4
21.3	13.8	20.2	15.0	13.6	10.7	13.0	5.5	16.0	25.0	5
19.7	3.2	0.9	4.8	4.2	3.4	1.8	-	0.4	1.6	6
4.5	8.4	22.1	9.6	6.4	13.4	5.2	8.9	8.0	13.0	7
4.9	20.1	9.9	8.8	10.6	1.5	5.8	12.4	3.4	14.4	8
2.3	11.4	7.7	5.0	28.5	13.1	4.4	2.8	8.2	8.8	9
BUILDING COMPLETED										גמר בנייה
ABSOLUTE NUMBERS										מספרים מוחלטים
1,728	1,493	1,561	2,252	1,365	1,592	1,511	1,800	1,320	1,107	סה"כ TOTAL
PERCENTAGE										אחוזים
100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	סה"כ TOTAL
37.7	10.9	12.6	37.4	52.5	33.0	29.0	15.4	17.0	23.0	1
4.4	5.6	26.0	5.3	5.8	13.5	22.8	15.7	21.4	28.5	2
11.7	5.2	6.3	4.2	5.8	3.0	5.4	2.6	4.7	12.2	3
8.3	3.0	18.6	18.1	5.7	8.6	1.8	16.7	9.0	11.2	4
8.9	15.1	12.8	9.9	6.3	22.9	6.6	12.1	21.7	9.0	5
1.5	3.0	6.2	2.2	3.5	0.8	0.5	1.7	0.1	0.2	6
8.4	13.1	3.2	3.8	10.8	6.8	13.0	9.8	9.4	5.9	7
13.3	6.1	10.7	8.3	2.3	9.0	12.3	20.2	10.5	1.4	8
5.8	38.0	3.7	10.8	7.2	2.4	8.6	5.7	6.2	8.5	9

**BUILDINGS, DWELLINGS, AREA &
AVERAGE DURATION OF
CONSTRUCTION PER BUILDING
& DWELLING IN COMPLETED
RESIDENTIAL BUILDINGS**

13.12

**בניינים, דירות, שטח ומשך זמן
בנייה ממוצע לבניין ולדירה
בבניינים למגורים
שבנייתם נסתיימה**

(2012-1990)

משך זמן בנייה (חודשים) AVERAGE DURATION OF CONSTRUCTION (MONTHS)		ממוצע דירות לבניין	שטח ממוצע (מ"ר) AVERAGE AREA (SQ.M.)		שטח (אלפי מ"ר) AREA (1,000 SQ.M.)	דירות	בניינים	שנה
ממוצע לדירה	ממוצע לבניין		לדירה	לבניין				
AVERAGE PER DWELLING	AVERAGE PER BUILDING	AVERAGE DWELLING PER BUILDING	PER DWEL- LING	PER BUILDING		DWEL- LINGS	BUIL- DINGS	YEAR
27.5	20.1	10.6	160.8	1,706	145	902	85	1990
26.1	18.6	7.4	153.6	1,133	102	664	90	1991
23.2	17.8	8.5	165.0	1,398	260	1,576	186	1992
23.2	16.0	7.4	181.4	1,344	121	667	90	1993
26.6	17.4	8.1	180.4	1,458	140	776	96	1994
19.1	16.0	5.6	181.3	1,010	105	579	104	1995
23.1	16.8	6.2	169.9	1,056	149	877	141	1996
20.3	16.8	10.0	162.7	1,623	323	1,985	199	1997
22.3	18.3	13.4	167.0	2,241	298	1,784	133	1998
25.8	21.8	19.2	175.3	3,375	297	1,694	88	1999
23.5	19.6	14.7	166.7	2,452	152	912	62	2000
24.6	21.7	18.7	163.2	3,060	205	1,256	67	2001
29.8	23.7	22.8	178.5	4,062	329	1,843	81	2002
38.0	29.1	22.8	196.8	4,488	184	935	41	2003
38.8	25.9	26.3	234.4	6,159	271	1,156	44	2004
38.1	30.7	25.3	161.7	4,095	258	1,596	63	2005
29.1	26.7	25.1	168.8	4,236	233	1,380	55	2006
30.3	24.9	26.9	182.5	4,907	265	1,452	54	2007
26.8	24.3	19.3	165.3	3,186	188	1,137	59	2008
31.4	25.0	22.9	176.4	4,047	344	1,950	85	2009
30.2	23.5	18.0	146.9	2,639	161	1,096	61	**2010
28.7	21.7	18.1	150.2	2,712	179	1,192	66	**2011
34.6	28.8	19.0	195.3	3,711	282	1,144	76	*2012

DWELLINGS & AREA, BY AVERAGE
DURATION OF CONSTRUCTION PER
DWELLING IN COMPLETED
RESIDENTIAL BUILDINGS



דירות ושטח, לפי משך זמן בנייה
ממוצע לדירה בבניינים למגורים
שבנייתם נסתיימה

(2012-1992)

MONTHS		חודשים			סה"כ	שנה
+49	48 - 25	24 - 13	12 - 7	6 - 1	TOTAL	YEAR
NO. OF DWELLINGS						מספר דירות
2	683	681	202	8	1,576	1992
100	125	332	110	-	667	1993
73	230	423	50	-	776	1994
-	160	264	146	9	579	1995
48	294	448	84	3	877	1996
-	449	1,288	237	11	1,985	1997
7	715	894	162	6	1,784	1998
-	879	773	42	-	1,694	1999
-	397	421	94	-	912	2000
-	690	489	67	10	1,256	2001
88	1,064	589	39	63	1,843	2002
216	534	166	10	9	935	2003
224	651	271	10	-	1,156	2004
379	936	196	43	42	1,596	2005
61	1,062	242	15	-	1,380	2006
36	991	384	41	-	1,452	2007
62	700	287	88	-	1,137	2008
130	1,131	649	16	24	1,950	2009
156	479	418	31	12	1,096	**2010
-	831	307	54	-	1,192	**2011
210	932	268	34	-	1,144	*2012
AREA (SQ.M.)						שטח (מ"ר)
11,000	26,474	57,730	5,990	966	102,160	1991
426	119,542	113,134	25,581	1,677	260,360	1992
20,000	23,902	58,606	18,023	-	120,531	1993
18,000	41,363	71,946	8,798	-	140,107	1994
-	33,022	48,958	21,440	1,405	104,825	1995
7,829	54,925	70,417	15,388	653	149,212	1996
-	77,094	203,304	41,526	1,553	323,477	1997
1,858	124,390	142,836	28,023	818	297,925	1998
-	175,727	113,010	8,472	-	297,209	1999
-	58,501	74,837	18,644	-	151,982	2000
-	107,852	88,357	7,573	1,589	205,371	2001
15,404	192,814	102,437	7,685	10,561	328,901	2002
26,782	129,262	25,289	1,275	1,671	184,279	2003
79,000	145,532	45,496	1,203	-	271,231	2004
60,119	150,627	32,742	6,894	7,624	258,006	2005
5,571	186,373	38,994	1,893	-	232,831	2006
6,070	184,157	65,645	9,042	-	264,914	2007
12,284	126,639	40,232	8,817	-	187,972	2008
40,189	203,322	95,549	2,759	1,945	341,819	2009
23,895	79,964	52,781	3,567	1,045	161,252	**2010
-	119,265	50,476	9,024	-	178,765	**2011
38,409	201,887	37,059	4,476	-	281,831	*2012

AREA OF BUILDING BEGUN &
COMPLETED IN ISRAEL & IN THE
THREE BIG CITIES (PERCENTAGE)

13.14

שטח התחלת וגמר בנייה
בישראל ובשלוש הערים
(אחוזים)

(2012-2001)

סה"כ שטח בנייה כאחוז מישראל TOTAL BUILDING AREA AS % OF ISRAEL			בנייה למגורים כאחוז מסה"כ שטח בנייה AREA OF RESIDENTIAL BUILDING AS % OF TOTAL				שנה
חיפה HAIFA	ירושלים JERUSALEM	ת"א-יפו T.A.-YAFO	חיפה HAIFA	ירושלים JERUSALEM	ת"א-יפו T.A.-YAFO	ישראל ISRAEL	YEAR
<u>BUILDING BEGUN</u>							<u>התחלת בנייה</u>
2.9	3.4	4.2	54.4	72.2	74.5	69.2	2001
3.7	4.8	6.9	41.2	65.0	66.2	69.4	2002
2.4	4.8	6.1	58.4	75.6	90.6	75.4	2003
1.8	4.8	7.1	75.9	80.5	86.4	76.0	2004
1.6	6.0	4.7	71.2	83.9	64.0	73.7	2005
2.0	4.6	7.0	58.5	80.6	73.7	68.8	2006
0.9	6.2	6.8	83.0	79.3	62.9	74.1	2007
0.4	4.4	4.8	86.6	64.6	73.5	71.8	2008
0.4	6.2	4.3	98.6	56.7	76.0	74.0	2009
1.5	5.9	6.0	64.7	72.9	65.2	75.3	**2010
2.0	6.1	5.6	52.1	66.1	70.8	76.4	**2011
1.4	6.6	8.0	72.0	73.7	69.5	73.2	*2012
<u>BUILDING COMPLETED</u>							<u>גמר בנייה</u>
2.6	3.7	6.5	57.6	70.1	51.1	69.1	2001
4.8	4.2	6.5	43.6	84.1	74.4	72.9	2002
4.0	3.4	6.1	37.3	84.7	68.3	68.5	2003
3.5	4.2	6.2	32.1	68.2	79.7	72.1	2004
2.5	5.2	9.5	71.1	69.9	65.3	68.6	2005
1.9	4.7	5.6	59.9	79.4	70.8	72.4	2006
2.3	5.6	6.0	54.7	77.2	72.2	70.5	2007
1.2	5.5	4.3	93.6	80.1	78.1	74.5	2008
0.8	5.3	7.8	75.7	72.0	75.7	74.7	2009
0.7	4.7	5.2	65.1	66.8	72.2	74.1	**2010
0.9	4.0	4.0	47.1	75.4	69.2	74.5	**2011
0.8	5.4	5.4	84.2	65.1	72.5	77.5	*2012

AREA OF BUILDING BEGUN &
COMPLETED IN SELECTED
CITIES IN ISRAEL, BY PURPOSE

13.15

שטח התחלת וגמר בנייה בערים
נבחרות בישראל, לפי ייעוד

(*2012)

CITY	PERCENTAGE			אחוזים		סה"כ (אלפי מ"ר) ¹	עיר
	בנייני ציבור	תעשייה	הארחות, מסחר ושירותים עסקיים	מגורים	סה"כ		
	PUBLIC BUILDINGS	MANUFACT- URING	HOTELS, COMMERCE & BUSINESS SERVICES	RESIDEN- TIAL	TOTAL		
<u>BUILDING BEGUN</u>							<u>התחלת בנייה</u>
T.A.-YAFO	6.8	7.6	27.7	57.9	100	856.0	ת"א-יפו
JERUSALEM	16.5	0.2	5.4	78.0	100	707.4	ירושלים
HAIFA	6.4	20.1	7.4	66.1	100	154.3	חיפה
BENE BERAQ	32.1	-	38.5	29.3	100	213.2	בני ברק
BAT-YAM	-	-	59.6	40.4	100	70.4	בת ים
GIVATYIM	9.9	-	0.3	89.7	100	13.9	גבעתיים
HERZELIYYA	4.9	34.8	0.4	59.9	100	189.9	הרצליה
HOLON	8.9	2.6	0.0	88.5	100	193.1	חולון
NETANYA	8.3	5.2	0.3	86.1	100	318.6	נתניה
PETAH TIQWA	0.9	8.6	2.9	87.6	100	293.0	פתח תקווה
RISHON-LEZIYON	32.4	7.1	8.6	52.0	100	316.9	ראשון-לציון
RAMAT-GAN	1.6	-	-	98.4	100	109.6	רמת-גן
<u>BUILDING COMPLETED</u>							<u>גמר בנייה</u>
T.A.-YAFO	16.6	-	8.8	74.6	100	506.7	ת"א-יפו
JERUSALEM	24.8	2.6	11.3	61.3	100	508.8	ירושלים
HAIFA	28.6	10.9	1.3	59.2	100	77.0	חיפה
BENE BERAQ	16.6	8.5	2.4	72.4	100	65.8	בני ברק
BAT-YAM	5.2	-	-	94.8	100	9.4	בת ים
GIVATYIM	1.2	-	0.2	98.5	100	104.0	גבעתיים
HERZELIYYA	3.1	30.2	5.2	61.4	100	80.0	הרצליה
HOLON	13.9	1.6	14.4	70.2	100	214.6	חולון
NETANYA	5.2	3.3	14.0	77.4	100	424.7	נתניה
PETAH TIQWA	0.9	5.3	4.0	89.9	100	479.8	פתח תקווה
RISHON-LEZIYON	2.8	9.3	10.9	77.0	100	284.2	ראשון-לציון
RAMAT-GAN	2.0	-	18.5	79.5	100	96.1	רמת-גן

1. INCLUDING NON-RESIDENTIAL FARM BUILDINGS.

1. כולל גם שטח של מבני משק חקלאי.

AREA OF BUILDING UNDER ACTIVE
CONSTRUCTION IN SELECTED
CITIES IN ISRAEL, BY PURPOSE

13.16

שטח בנייה פעילה בערים
נבחרות בישראל, לפי ייעוד

(*2012)

CITY	PERCENTAGE					סה"כ (אלפי מ"ר) ¹	עיר
	בנייני ציבור	תעשייה	הארוחה, מסחר ושירותים עסקיים	מגורים	סה"כ		
	PUBLIC BUILDINGS	MANUFACT- URING	HOTELS, COMMERCE & BUSINESS SERVICES	RESIDEN- TIAL	TOTAL	TOTAL (1,000 SQ.M.) ¹	
T.A.-YAFO	8.1	8.6	22.8	60.5	100	1,972.0	ת"א-יפו
JERUSALEM	17.6	2.6	9.4	70.5	100	1,746.5	ירושלים
HAIFA	24.2	7.4	3.1	65.2	100	417.2	חיפה
BENE BERAQ	22.3	0.9	53.8	23.0	100	525.7	בני ברק
BAT-YAM	1.9	-	43.6	54.6	100	97.0	בת ים
GIVATYIM	1.7	-	0.1	98.2	100	34.4	גבעתיים
HERZELIYYA	8.7	34.1	15.0	42.2	100	441.4	הרצליה
HOLON	6.7	3.4	21.1	68.8	100	507.0	חולון
NETANYA	3.7	2.9	1.2	92.2	100	920.3	נתניה
PETAH TIQWA	3.2	4.0	4.0	88.9	100	953.9	פתח תקווה
RISHON-LEZIYON	15.5	3.7	4.2	76.7	100	662.1	ראשון-לציון
RAMAT-GAN	4.9	-	0.4	94.7	100	305.5	רמת-גן
<u>BUILDING COMPLETED</u>							<u>% מישראל</u>
T.A.-YAFO	8.9	12.8	20.5	7.5	9.1		ת"א-יפו
JERUSALEM	16.9	3.4	7.5	7.7	8.1		ירושלים
HAIFA	5.6	2.4	0.6	1.7	1.9		חיפה
BENE BERAQ	6.5	0.3	12.9	0.8	2.4		בני ברק
BAT-YAM	0.1	-	1.9	0.3	0.4		בת ים
GIVATYIM	-	-	-	0.2	0.2		גבעתיים
HERZELIYYA	2.1	11.5	3.0	1.2	2.0		הרצליה
HOLON	1.9	1.3	4.9	2.2	2.4		חולון
NETANYA	1.9	2.0	0.5	5.3	4.3		נתניה
PETAH TIQWA	1.7	2.9	1.7	5.3	4.4		פתח תקווה
RISHON-LEZIYON	5.7	1.8	1.3	3.2	3.1		ראשון-לציון
RAMAT-GAN	0.8	0.0	0.1	1.8	1.4		רמת-גן

1. INCLUDING NON-RESIDENTIAL FARM BUILDINGS.

1. כולל גם שטח של מבני משק חקלאי.

(2012-2010)

*2012		**2011		**2010		מטרופולין ת"א
מזה: אחוז למגורים THEREOF: % RESIDENTIAL	סה"כ (אלפי מ"ר) TOTAL (1000 SQ.M.)	מזה: אחוז למגורים THEREOF: % RESIDENTIAL	סה"כ (אלפי מ"ר) TOTAL (1000 SQ.M.)	מזה: אחוז למגורים THEREOF: % RESIDENTIAL	סה"כ (אלפי מ"ר) TOTAL (1000 SQ.M.)	METROPOLITAN AREA OF T.A. ¹
BUILDING BEGUN						התחלת בנייה
71.3	5,023.0	79.0	5,885.0	79.9	5,079.1	סה"כ TOTAL
<u>57.9</u>	<u>856.0</u>	<u>69.5</u>	<u>642.4</u>	<u>70.8</u>	<u>619.5</u>	גלעין-ת"א-יפו
<u>66.4</u>	<u>967.6</u>	<u>67.4</u>	<u>974.1</u>	<u>65.9</u>	<u>854.6</u>	טבעת פנימית
67.5	240.5	48.0	293.5	73.3	165.9	גזרה צפונית
60.0	457.2	93.0	356.7	57.8	514.4	גזרה מזרחית
76.1	269.9	56.9	324.0	82.8	174.3	גזרה דרומית
<u>78.6</u>	<u>1594.4</u>	<u>86.9</u>	<u>2,236.9</u>	<u>89.8</u>	<u>1,959.2</u>	טבעת תיכונה
84.3	427.0	86.4	553.8	94.8	432.1	גזרה צפונית
89.4	359.4	96.7	651.6	89.2	784.6	גזרה מזרחית
70.8	808.0	81.0	1031.6	87.6	742.6	גזרה דרומית
<u>74.2</u>	<u>1605.1</u>	<u>78.8</u>	<u>2,031.6</u>	<u>79.0</u>	<u>1,654.7</u>	טבעת חיצונית
81.9	734.7	85.9	916.9	79.3	859.2	גזרה צפונית
52.1	357.6	38.1	317.2	84.0	300.5	גזרה מזרחית
78.5	512.8	86.8	797.4	75.3	486.0	גזרה דרומית
BUILDING COMPLETED						גמר בנייה
80.4	4,646.4	75.9	4,463.3	75.3	4,175.9	סה"כ TOTAL
<u>74.6</u>	<u>506.7</u>	<u>72.5</u>	<u>357.7</u>	<u>69.2</u>	<u>437.5</u>	גלעין-ת"א-יפו
<u>80.1</u>	<u>714.4</u>	<u>69.8</u>	<u>764.3</u>	<u>83.6</u>	<u>684.8</u>	טבעת פנימית
75.1	138.9	67.4	156.9	75.3	152.8	גזרה צפונית
87.8	348.3	62.5	398.4	81.5	321.3	גזרה מזרחית
71.2	227.2	85.4	209.0	92.9	210.7	גזרה דרומית
<u>84.0</u>	<u>1860.6</u>	<u>83.3</u>	<u>1,787.6</u>	<u>72.5</u>	<u>1,451.4</u>	טבעת תיכונה
83.6	396.6	92.3	356.7	66.5	363.2	גזרה צפונית
92.1	651.4	80.3	663.1	77.7	359.9	גזרה מזרחית
77.7	812.7	81.7	767.8	72.9	728.4	גזרה דרומית
<u>78.0</u>	<u>1,564.7</u>	<u>71.2</u>	<u>1,553.7</u>	<u>75.9</u>	<u>1,602.2</u>	טבעת חיצונית
79.9	813.6	77.9	726.9	78.9	830.6	גזרה צפונית
64.9	259.6	66.8	426.0	65.1	352.6	גזרה מזרחית
81.9	491.5	63.9	400.8	78.9	418.9	גזרה דרומית

1. FOR THE ENGLISH TERMS SEE TABLE 13.18.

AREA OF BUILDING IN
METROPOLITAN AREA OF TEL-AVIV,
BY PURPOSE (PERCENTAGE)

13.18

שטח בנייה במטרופולין ת"א,
לפי ייעוד (אחוזים)

(*2012)

METROPOLITAN AREA OF TEL-AVIV ¹	בנייני ציבור PUBLIC BUILDINGS	תעשייה MANUFACT- URING	הארחה, מסחר ושירותים עסקיים HOTELS, COMMERCE & BUSINESS SERVICES	בנייה למגורים RESIDENTIAL	סה"כ ² TOTAL ²	מטרופולין תל-אביב ¹
<u>BUILDING BEGUN</u>						<u>התחלת בנייה</u>
TOTAL	9.9	7.4	10.4	71.3	100	סה"כ
<u>CORE-T.A.-YAFO</u>	<u>6.8</u>	<u>7.6</u>	<u>27.7</u>	<u>57.9</u>	<u>100</u>	<u>גלעין-ת"א-יפו</u>
<u>INNER RING</u>	<u>10.8</u>	<u>9.8</u>	<u>13.0</u>	<u>66.4</u>	<u>100</u>	<u>טבעת פנימית</u>
NORTHERN SECTOR	4.7	27.5	0.4	67.5	100	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	16.6	5.2	18.1	60.0	100	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	8.3	1.9	15.6	76.1	100	גזרה דרומית
<u>MIDDLE RING</u>	<u>10.1</u>	<u>4.3</u>	<u>7.0</u>	<u>78.6</u>	<u>100</u>	<u>טבעת תיכונה</u>
NORTHERN SECTOR	2.8	0.9	11.9	84.3	100	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	0.9	7.2	2.4	89.4	100	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	18.1	4.7	6.4	70.8	100	גזרה דרומית
<u>OUTER RING</u>	<u>10.8</u>	<u>8.8</u>	<u>3.1</u>	<u>74.2</u>	<u>100</u>	<u>טבעת חיצונית</u>
NORTHERN SECTOR	7.5	6.3	0.5	81.9	100	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	24.9	12.7	9.8	52.1	100	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	5.8	9.8	2.1	78.5	100	גזרה דרומית
<u>BUILDING COMPLETED</u>						<u>גמר בנייה</u>
TOTAL	6.4	5.5	6.4	80.4	100	סה"כ
<u>CORE-T.A.-YAFO</u>	<u>16.6</u>	<u>-</u>	<u>8.9</u>	<u>74.6</u>	<u>100</u>	<u>גלעין-ת"א-יפו</u>
<u>INNER RING</u>	<u>7.4</u>	<u>4.7</u>	<u>7.8</u>	<u>80.1</u>	<u>100</u>	<u>טבעת פנימית</u>
NORTHERN SECTOR	4.4	17.4	3.1	75.1	100	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	4.6	1.7	5.9	87.8	100	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	13.5	1.7	13.6	71.2	100	גזרה דרומית
<u>MIDDLE RING</u>	<u>2.8</u>	<u>8.0</u>	<u>5.1</u>	<u>84.0</u>	<u>100</u>	<u>טבעת תיכונה</u>
NORTHERN SECTOR	2.7	13.0	0.8	83.6	100	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	0.8	4.0	3.1	92.1	100	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	4.6	8.7	8.9	77.7	100	גזרה דרומית
<u>OUTER RING</u>	<u>7.0</u>	<u>4.8</u>	<u>6.6</u>	<u>78.0</u>	<u>100</u>	<u>טבעת חיצונית</u>
NORTHERN SECTOR	5.8	2.4	8.0	79.9	100	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	9.1	17.5	4.3	64.9	100	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	7.9	2.2	5.4	81.9	100	גזרה דרומית

1. SEE DEFINITIONS IN CHAPTER 2.

2. INCLUDING NON-RESIDENTIAL FARM BUILDINGS.

1. ראה הגדרות בפרק 2.
2. כולל שטח של מבני משק חקלאי.

DWELLINGS IN METROPOLITAN
AREA OF TEL-AVIV, BY NUMBER
OF ROOMS

13.19

דירות שנבנו במטרופולין ת"א,
לפי מספר חדרים

(2012-2010)

NUMBER OF ROOMS (PERCENTAGE)						מספר חדרים (אחוזים)	סה"כ דירות TOTAL DWELLINGS	מטרופולין ת"א METROPOLITAN AREA OF T.A. ¹
+6	5	4	3	2-1	סה"כ TOTAL			
BUILDING BEGUN						התחלת בנייה		
						**2010		
16.9	37.0	37.3	6.7	2.1	100	20,745	סה"כ TOTAL	
8.4	17.9	43.7	25.5	4.5	100	2,315	גלעין ת"א-יפו	
12.5	34.1	41.7	8.3	3.4	100	2,581	טבעת פנימית	
14.3	43.5	36.1	3.6	2.5	100	9,098	טבעת תיכונה	
24.9	35.9	35.0	3.8	0.3	100	6,751	טבעת חיצונית	
						**2011		
15.5	37.9	35.0	7.6	4.0	100	24,091	סה"כ TOTAL	
2.1	22.0	26.6	26.4	22.9	100	2,999	גלעין ת"א-יפו	
12.7	37.0	41.1	8.1	1.1	100	3,248	טבעת פנימית	
15.1	45.4	32.2	5.4	1.9	100	9,588	טבעת תיכונה	
21.9	35.4	38.8	3.2	0.7	100	8,256	טבעת חיצונית	
						*2012		
18.9	38.0	30.1	5.0	8.0	100	19,296	סה"כ TOTAL	
8.9	17.7	18.7	17.7	37.0	100	3,920	גלעין ת"א-יפו	
13.1	40.8	41.0	3.2	1.9	100	2,937	טבעת פנימית	
19.3	49.5	28.9	1.8	0.5	100	6,253	טבעת תיכונה	
27.6	38.0	33.3	1.0	0.0	100	6,186	טבעת חיצונית	
BUILDING COMPLETED						גמר בנייה		
						**2010		
20.5	34.6	31.8	7.0	6.1	100	16,328	סה"כ TOTAL	
5.4	15.2	28.8	29.1	21.5	100	1,561	גלעין ת"א-יפו	
12.1	28.5	46.4	8.4	4.4	100	2,787	טבעת פנימית	
16.3	43.8	31.5	6.1	2.3	100	5,275	טבעת תיכונה	
30.7	34.5	26.7	1.9	6.2	100	6,705	טבעת חיצונית	
						**2011		
18.1	42.0	33.7	4.6	1.6	100	16,957	סה"כ TOTAL	
4.0	22.4	48.1	17.5	8.0	100	1,493	גלעין ת"א-יפו	
13.3	42.5	36.7	5.7	1.8	100	2,373	טבעת פנימית	
14.7	50.2	30.8	2.9	1.1	100	7,512	טבעת תיכונה	
28.6	35.6	32.5	2.9	0.4	100	5,579	טבעת חיצונית	
						*2012		
18.5	37.0	36.6	5.4	2.4	100	18,281	סה"כ TOTAL	
7.6	25.2	39.6	20.0	7.5	100	1,728	גלעין ת"א-יפו	
12.4	32.3	47.0	6.1	2.1	100	2,587	טבעת פנימית	
15.5	43.8	35.0	2.4	3.3	100	7,875	טבעת תיכונה	
28.8	33.5	33.4	4.9	0.0	100	6,091	טבעת חיצונית	

1. FOR THE ENGLISH TERMS SEE TABLE 13.18.

PERCENTAGE OF APARTMENTS SOLD
FROM THE SUPPLY OF NEW
APARTMENTS IN PRIVATE BUILDING
IN THE THREE BIG CITIES & IN ISRAEL

13.20

אחוז הדירות שנמכרו מתוך
היצע של דירות חדשות
בבנייה הפרטית בשלוש
הערים הגדולות ובישראל

(2012-2004)

חיפה HAIFA	ירושלים JERUSALEM	ת"א-יפו T.A.-YAFO	ישראל ISRAEL	תקופה PERIOD
				2004
11.3	23.9	19.5	24.9	III-I
14.2	23.5	23.4	29.1	VI-IV
9.8	29.2	20.5	21.6	IX-VII
16.6	29.4	18.1	21.8	XII-X
				2005
26.3	18.2	20.7	25.2	III-I
12.9	23.1	18.6	23.7	VI-IV
27.4	38.7	19.9	24.5	IX-VII
17.8	34.1	30.2	24.4	XII-X
				2006
17.3	27.4	52.6	28.2	III-I
17.6	17.2	28.7	25.3	VI-IV
18.3	19.2	19.1	20.4	IX-VII
13.6	30.6	25.6	25.7	XII-X
				2007
24.2	18.1	25.8	24.5	III-I
18.6	14.6	29.1	29.6	VI-IV
12.7	18.6	42.4	29.4	IX-VII
15.3	16.3	40.2	31.6	XII-X
				2008
22.6	17.6	26.4	35.2	III-I
28.3	8.7	13.7	30.4	VI-IV
34.9	11.0	52.7	35.5	IX-VII
31.5	9.1	28.5	28.5	XII-X
				2009
45.7	29.4	26.6	34.8	III-I
73.5	20.2	25.6	46.3	VI-IV
100.0	22.3	31.2	43.0	IX-VII
50.0	15.0	32.1	36.3	XII-X
				2010
39.8	13.3	20.3	37.8	III-I
48.4	15.9	34.6	43.4	VI-IV
51.5	16.4	32.0	39.6	IX-VII
77.9	31.6	52.0	45.9	XII-X
				**2011
35.1	13.0	35.6	36.3	III-I
43.6	10.4	20.8	31.2	VI-IV
52.2	13.2	23.2	24.0	IX-VII
25.7	10.1	24.8	23.0	XII-X
				*2012
12.6	13.5	17.7	22.5	III-I
18.5	9.8	26.5	23.6	VI-IV
18.5	9.4	16.5	23.4	IX-VII
13.7	14.2	37.0	28.1	XII-X